



205 nieuwe woningen in Asper?

In het gebied Hulstraat-Haagstraat-Kerkhofstraat staan volgens een verkavelingsplan de bouw van 205 woningen op het programma. Het gebied is 12,5 ha groot en bestaat voornamelijk uit open ruimte en landbouwgrond. De plannen om dit gebied te verkavelen gaan uit van NV IMWO-INVEST, een immobieliënbedrijf uit Temse. De gemeente Gavere gaf al haar principiële akkoord voor de bouw van 205 woningen. De oppositiepartijen Gavere Durft, N-VA, De Brug en Groen lieten al hun afkeuring blijken. Projectontwikkelaar Imwo-Invest is een groep rond de familie De Nil en staat momenteel nr. 262 op de lijst van rijkste Belgen.

Leefbaar Asper is een verzameling van plaatselijke bewoners die bezorgd zijn over de vooropgestelde plannen. "We hebben ons verenigd met als doel de kwaliteiten van Asper te tonen en de mogelijke bedreigingen te weren. Mooie plekje verdwijnen immers vlugger dan er nieuwe ontstaan. Imwo-Invest bereidt nu een eerste verkavelingsaanvraag voor i.v.m. de eerste fase en bouw van 100 woningen. Minstens 40 sociale woningen zullen daarvan deel uitmaken. Omwonenden werden tot op heden in het ongewisse gelaten. Het wordt een megaproject met onverantwoorde toename



van de verkeersdrukke en een niet te voorzien invloed op de verkeersveiligheid voor de directe en verdere omgeving. Wij vrezen voor het verdwijnen van de aantrekkingskracht voor recreanten, wandelaars en fietsers. Alsook een verdrievoudiging van het aantal woningen en inwoners in dit open ruimtegebied. De bevolkingsdichtheid van Asper zal daardoor dubbel zo hoog worden als die van Gavere. Onze werkgroep begrijpt niet dat het gemeentebestuur tegen de eigen beleids-

verklaringen in dergelijk project goedgekeurde en wij vragen dan ook de intrekking ervan. Wij willen de gemeente helpen zoeken naar oplossingen om aan de sociale doelstellingen van 2020 tegemoet te komen", luidt het.

Op vrijdag 17 juni is er over de plaatselijke verkavelingsproblematiek een infoavond om 20 uur in de parochiezaal in de Hulstraat 27 in Asper. Op de website www.leefbaar-asper.be/mega-verkaveling kan je online een petitie invullen. *Wordt vervolgd.*

Didier Martens