

Vier troeven om het woonuitbreidingsgebied Ommegang een negatief advies te geven

Huidige situatie

Zoals medegedeeld in onze vorige nieuwsbrief vraagt Vlaams minister van Omgeving, Joke Schauvliege, aan alle gemeentebesturen om voor 7 juli te laten weten welke woonreservegebieden ze ooit nog willen bebouwen en welke niet. Elk woonuitbreidingsgebied in elke gemeente moet bekeken worden en beoordeeld worden met een plus of een min.

Waarom het college van burgemeester en schepenen van Gavere een negatief advies MOET geven. De vier troeven

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan (GRS) van Gavere

In het GRS staat dat de gemeente alle woonuitbreidingsgebieden wenst te bevrozen. Er is geen nood aan extra woonruimte vermits er voldoende bouwgronden en kavels aanwezig zijn. Doen dus wat beloofd is.

Geen extra kosten voor Gavere

Dit advies brengt geen extra financiële kosten mee voor de gemeente.

Vlaams Gewest betaalt

Het Vlaams Gewest zal de vergoedingen uitbetalen aan de grondbezitters: het hele gebied Ommegang komt in aanmerking. Elke eigenaar zal dus schadeloos gesteld worden; niet alleen wie verkoopt aan de verkavelaar.

Respect voor Asper

Asper kan dan gespaard worden van een ernstig verkeersinfarct. De rust aan de rand van ons dorp blijft daardoor behouden. Het blijft een buffer en overgangszone naar de naastliggende Scheldevallei.

Welke zinvolle bestemmingen kan het Gaverse college van burgemeester en schepenen aan dit gebied toewijzen?

Er zijn vele mogelijkheden.
Enkele suggesties

Behoud van de landbouwgrond

Waarom niet verder investeren in kleinschalige, ecologische landbouw voor de lokale markt?



Groenzone voor afscherming en rust.

Rond de begraafplaats kan een groenzone voorzien worden voor afscherming en rust.

Educatieve groenzone

Fruittuin, bijenbloemenweide, insectenstand

Speelweide, speelbos

(Zingem als voorbeeld)

Ruimte voor sport en jeugd

Scouts hebben nood aan speelmogelijkheid



Wees creatief

Heb je zelf ideeën om dit terrein in te vullen.?

**Stuur ze ons op per e-mail:
nfo@leefbaar-asper.be**

Suggesties ?

Het college van burgemeester en schepenen hoeft niet overhaast te beslissen

Dit is het antwoord van het kabinet van Joke Schauvliege op een brief van de Vereniging van Steden en Gemeenten:

*"Wanneer er over een welbepaald gebied op dit ogenblik **geen consensus** bestaat, adviseren wij om de bevraging wel degelijk te beantwoorden, maar voor de optie '**geen uitsluitel over al dan niet ontwikkelen**' te kiezen. Het blijft in dat geval mogelijk om op een later ogenblik, na een eventueel **uitgebreider besluitvormingsproces in uw gemeente**, ons nieuwe inzichten mee te delen."*

Er is dus tijd om het advies van de burger in te winnen en te betrekken in de besluitvorming

Sneuketocht



Niet vergeten

Zondag 27 augustus 2017

Wij verwachten jullie

SNEUKELROUTE

te Asper (7 à 8km)

georganiseerd door Leefbaar Asper

ZONDAG 27 AUGUSTUS VANAF 14U

Vrij te vertrekken tussen 14u en 17u, bar open tot 20u

Parochiezaal - Hulstraat 27 - 9890 Asper

(De tocht voorziet 4 stops)

**5
EURO**

Voor meer inlichtingen
www.leefbaar-asper.be/sneukeltocht



Volg ons via de website: www.leefbaar-asper.be



Volg ons op Facebook: **Leefbaar Asper**

Een vraag? Mail naar leefbaarasper@gmail.com

Ik wil mij ook inschrijven voor de nieuwsbrief: www.leefbaar-asper.be/inschrijven

Ik wil mij uitschrijven: info@leefbaar-asper.be