

nr 18 – 16 augustus 2017



De gele brief hangt er

We hadden niet anders verwacht!

Precies bij de start van de vakantieperiode, op maandag 17 juli hing de "Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning" te prijken in de Haagstraat.

Normaal 30 dagen de tijd

Om een bezwaar in te dienen heb je normaal 30 dagen de tijd. Wegens 2 feestdagen (21 juli en 15 augustus) + de gebruikelijke brugdagen bleven voor ons amper 19 dagen over om deze klus te klaren.

Ons bezwaarschrift is binnen

We onderzochten de documenten grondig en lieten ons bijstaan door het gerenommeerde advocatenkantoor LDR te Gent. Vrijdag 11 augustus werden de documenten overhandigd.

+ 70 Asperlingen

Op 36 uur (van het moment van onze oproep tot onze deadline) vonden we liefst +70 inwoners bereid om ons bezwaarschrift hiertegen te ondersteunen!
BEDANKT

Een volgend bezwaar

Wil je een volgend bezwaarschrift van Leefbaar Asper tegen nieuwe bouwplannen in het gebied Ommegang ondersteunen?

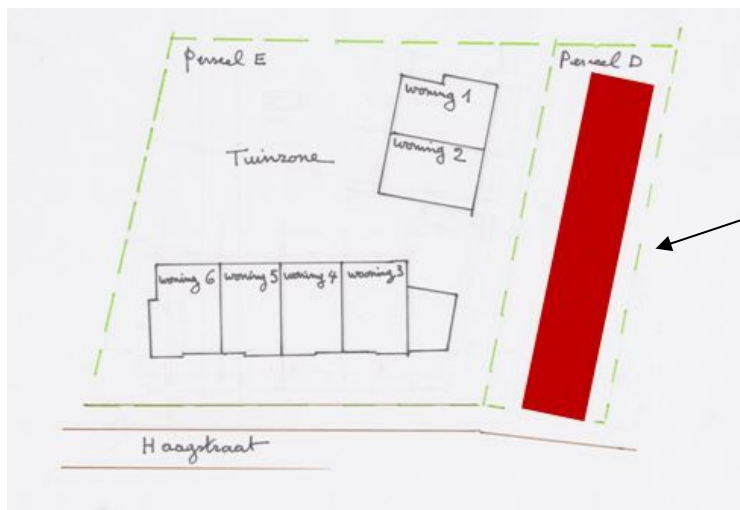
Geef ons dan alvast nu reeds je naam en adres per e-mail door via info@leefbaar-asper.be.

Van 6 woningen naar 205

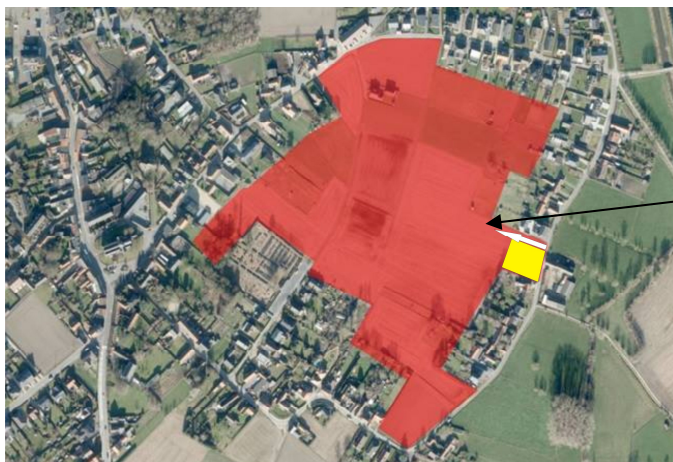
De aanvraag gaat inderdaad maar over 6 woningen en dan ook nog op bouwgrond.

En toch een bezwaar?

- De aanvraag gebeurt door de firma **JUMA-projects**. Maar via wat opzoekwerk vonden we gauw de **link met IMWO-INVEST**.
- Op de strook komen 6 woningen in groepsbouw, 4 aan de straatkant en 2 aan de zijkant.
- Naast deze huizen blijft een strook van 15 m vrij. Voor **de oprit** van de 2 woningen!
- Hier is duidelijk de **eerste aanzet** gegeven om de **achterliggende strook te kunnen bebouwen**, en de "oprit" als straat te kunnen benutten.



5 Meter brede oprit voor 2 woningen, helemaal tot aan het gebied Ommegang?



De eerste aanzet om het achterliggende gebied vol te bouwen

De brede oprit wordt een straat?

Ons bezwaar

- De aangeduide percelen op de ingediende bouwplannen en de aanvraagformulieren zijn verwarrend. De verwarring is compleet als op de gele affiche uitsluitend een aanvraag is voor het perceel van de "oprit".
- Er ontbreekt een globaalvisie op het gebied Ommegang.
- De brede oprit, de schuine inplanting van de woningen, het gebrek aan parkeerplaatsen ... toch geen voorbeeld van goede ruimtelijke ordening.

Onze oproep naar de gemeenteraad

Onze belangrijkste bezorgdheid gaat uit naar de globale visie op het gebied Ommegang, waar de terreinen in de hier besproken aanvraag immers deel van uitmaken. (Deze terreinen maken ook deel uit van de aanvraag van Imwo-Invest die 205 woningen plant in dit gebied.)

We stellen (nog steeds) vast dat:

- het college van burgemeester en schepenen voor WUG Ommegang geen RUP opstelde;
- men de bouwplannen van Imwo-Invest weigert te toetsen aan het GRS (wat een schrapping van deze plannen zou betekenen om reeds veelvuldig genoemde redenen);
- er nog steeds geen globale visie werd uitgewerkt voor het gebied Ommegang.

De laatste informatie die de Asperse bevolking ontving over de plannen van Imwo-Invest (op de info-avond van Imwo-Invest), stroken overigens niet met de door Juma Projects ingediende aanvraag.

Onze oproep naar de bevolking

Steun onze acties!

- Wil je ons financieel steunen?
Doe een gift op de rekening van Leefbaar Asper op BE24 9731 7941 1638
- Wil je een volgend bezwaar mee ondertekenen?
Stuur ons een e-mail met naam en adres naar info@leefbaar-asper.be
- Wil je ons ontmoeten?
Kom op zondag 27 augustus naar de SNEUKELTOCHT
- Heb je meer info nodig?
Ga naar onze website www.leefbaar-asper.be
Abonneer je op de nieuwsbrief www.leefbaar-asper.be/inschrijven



SNEUKELROUTE

te Asper (7 à 8km)

georganiseerd door Leefbaar Asper

ZONDAG 27 AUGUSTUS VANAF 14U

Vrij te vertrekken tussen 14u en 17u, bar open tot 20u
Parochiezaal · Hulstraat 27 · 9890 Asper
(De tocht voorziet 4 stops)

5 EURO

Voor meer inlichtingen
www.leefbaar-asper.be/sneukeltocht



Volg ons via de website: www.leefbaar-asper.be



Volg ons op Facebook: **Leefbaar Asper**

Een vraag? Mail naar leefbaarasper@gmail.com