

# Controledienst: “Onregelmatigheden vastgesteld in dossier 's Hondshuffel”



Het Nieuwsblad/Regionaal: Dender - 02 Okt. 2018  
Pagina 2

*Audit Vlaanderen, de controledienst van de Vlaamse overheid, ontdekte onregelmatigheden in de aanvraagdossiers voor ruimtelijke vergunningen. Dat is onder meer het geval in dat van 's Hondshuffel.*

De gemeente Sint-Lievens-Houtem wil een paar honderd woningen ontwikkelen in en rond de wijk 's Hondshuffel, maar het actiecomité Leefbaar 's Hondshuffel verzet zich daartegen omdat het vreest dat de leefbaarheid er in het gedrang komt. Vertegenwoordigers van het actiecomité konden het auditverslag inkijken en dat roept veel vragen op.

## Onwettigheden

“Sinds 2015 wees de Vlaamse administratie al zes keer op onwettigheden in dergelijke dossiers in Vlaanderen”, zegt hun woordvoerder Roel De Frene. “In vijf van die gevallen ging het om beslissingen uit Oost-Vlaanderen. Sinds enige tijd kunnen woonuitbreidingsgebieden pas aangesneden worden als concreet aangetoond kan worden dat er in de betrokken gemeente behoefte is aan extra wooncapaciteit.”

Dat laatste is niet gebeurd in Sint-Lievens-Houtem. Burgemeester Lieven Latoir (NH) noemde de aansnijding van het gebied 's Hondshuffel “een noodzakelijke inhaalbeweging”, maar een behoeftenstudie werd niet gemaakt.

Het actiecomité ziet veel gelijkenissen tussen een het Houtemse ruimtelijk dossier en een soortgelijk aanvraagdossier uit Gavere-Asper. “In beide gevallen slaagt dezelfde projectontwikkelaar erin om op onregelmatige wijze een principieel akkoord los te weken via het lokaal bestuur en de deputatie van Oost-Vlaanderen. Beide dossiers staan op de lijst van onwettige akkoorden”, zegt het comité, dat ook de rol van lokale bestuurders en van het verkavelingsbureau in vraag stelt.

Op 4 oktober neemt de provincie een beslissing over de bezwaren die werden ingediend tegen de ontwikkeling van het noordelijk gedeelte van 's Hondshuffel. (hls)

hls

Copyright © 2018 Mediahuis. Alle rechten voorbehouden