

# Het Nieuwsblad

Ruben De Keyzer

Donderdag 16 september 2021

## Discussie KMO-zone De Meire laait op na opschorting openbaar onderzoek

Het toekomstige bedrijventerrein De Meire, tussen de Steenweg en de Klonkeveldstraat in Asper. Linksboven burgemeester Denis Dierick, rechtsboven Jef Vermaere (Groen). — © dkr GAVERE/ASPER -

De discussie rond KMO-zone De Meire in Asper is weer levend en wel. Na ongunstig advies van de deputatie, is het ruimtelijk onderzoek voor de ontwikkeling van de zone door Veneco tijdelijk opgeschort. Volgens burgemeester Denis Dierick (Open VLD - VOG) kan de ontwikkeling zich eenvoudig schikken naar de bemerkingen van de provincie, en blijft de KMO-zone broodnodig om ruimte te bieden aan ondernemers in Gavere. Oppositiepartij Groen ziet het anders, en pleit om het gehele project stil te leggen.

De wrevel binnen de gemeenteraad situeert zich vooral rond mobiliteit. De vrees leeft dat het project de verkeersdruk binnen de gemeente zal doen toenemen. "He RUP is in 2008 opgemaakt en baseerde zich op een verkeersstudie uit 1995", licht raadslid Jef Vermaere (Groen) toe. "Intussen is de situatie sterk veranderd. De verkeersdruk is zwaar toegenomen, wat dit bedrijventerrein enkel erger zal maken. Daarom vragen we het bestuur om deze inplanting te herevalueren."

### "Mobiliteitsproblemen? Flauwe kul"

Volgens burgemeester Denis Dierick zou de impact op de mobiliteit beperkt blijven.

"Mobiliteitsproblemen? Dat is flauwe kul", vertelt de burgemeester. "Er kunnen enkel bedrijven komen die geen extra verkeer genereren. Geen distributie- of transportbedrijven. We merken voor deze zone erg veel interesse bij ondernemers die nu al actief zijn in Gavere, maar kampen met ruimtegebrek. Als we hen naar Deinze doen uitwijken, dan genereert dat net meer verkeer. Ik volg het advies van de verkeersdeskundigen die dit dossier hebben bestudeerd, zij kennen deze materie beter dan wie dan ook."

### Milieuvriendelijke bestemming

Groen Gavere zou de zone liever een milieuvriendelijke herbestemming geven. "Richting Klonkeveldstraat staat een bosje dat nu een belangrijke bufferfunctie heeft. 1,66 hectare bos dreigt nu te verdwijnen, dat louter gecompenseerd wordt met een afkoop door 60.000 euro te storten in het boscompensatiefonds, in plaats van de bomen werkelijk te compenseren door heraan te planten", aldus Vermaere.

### Wel bomen, geen bos

"Er staan een aantal bomen op de site, maar laten we dat geen bos noemen", antwoordt de burgemeester. "Deze bomen zijn gevrijwaard gebleven tijdens het archeologisch onderzoek, het is nog niet duidelijk welke er eventueel zouden verdwijnen. Wat de compensatie betreft volgt Veneco de procedure van het bosdecreet. Als ze verkiezen een storting te doen bij het boscompensatiefonds, dan is dat hun goed recht. Het project kent een positief advies advies binnen de voorbije omgevingsprocedure vanuit het Agentschap Natuur en Bos."

Met de bemerkingen over de waterhuishouding binnen het negatief advies van de provincie, zal de vergunningsaanvrager rekening kunnen houden, stelt de burgemeester. “De huidige bemerkingen vanuit de provincie zijn van technische aard met betrekking tot afstand en afmetingen van het systeem, niet structureel”, stelt hij. “Het gebied ligt niet in effectief overstromingsgevoelig gebied.”